

KÚPNA ZMLUVA

č. 1/2017

1.

Zmluvné strany

Predávajúci: Obec Baškovce, zastúpená starostom obce Františkom Bazárom
IČO: 00322806
DIČ: 2021232444
Bank. spojenie: Prima banka Slovensko, a.s., pobočka Humenné
IBAN: SK48 5600 0000 0089 0056 8001

(ďalej len predávajúci)

a

Kupujúci: 1. Jozef Soták, rod. Soták, nar. 15.03.1965, r. č. 650315/6759,
trvale bytom Baškovce 127, 067 23 Baškovce

a

2. manž. Mgr. Daniela Sotáková, rod. Ištoková, nar. 31.01.1971, r. č. 715131/8680,
trvale bytom Baškovce 127, 067 23 Baškovce

(ďalej len kupujúci)

2.

Predmet zmluvy

Predávajúci ako vlastník novovytvoreného pozemku č. 251/2 o výmere 19 m² vzniknutého odčlenením z pozemku č. 251 zapísaného na LV č. 365, k.ú. Baškovce odpredáva v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a na základe uznesenia obecného zastupiteľstva Obce Baškovce č. 17/B/6 zo dňa 29.6.2017 vyššie uvedeným kupujúcim do bezpodielového spoluvlastníctva.

3.

Kúpna cena

1. Cena nehnuteľnosti je 1,32 €/m² v zmysle Prílohy č. 2 k zákonu č. 582/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov.
2. Kúpna cena za predmet zmluvy je **25,08 €**, slovom: Dvadsaťpäť 08/100 eur.

4.

Platobné podmienky

1. Kúpnu cenu uhradí kupujúci pri podpise tejto zmluvy.
2. Vlastníctvo k predmetu zmluvy nadobúda kupujúci dňom zápisu do katastra nehnuteľností.

5.

Všeobecné a záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami, účinnosť nadobúda nasledujúci deň po zverejnení na webovej stránke obce.
2. Návrh na povolenie vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností a správne poplatky súvisiace so zmluvnými prevodmi uhradí predávajúci.

V Baškovciach dňa 15.08.2017



František Bazár, starosta obce



Jozef Soták



Mgr. Daniela Sotáková