

MANDÁTNA ZMLUVA

uzavretá podľa ustanovenia § 566 a nasl. Obchodného zákonníka
(ďalej len „Zmluva“),

medzi zmluvnými stranami:

Obchodné meno: Obecný poľnohospodársky podnik s.r.o. Baškovce
Sídlo: Baškovce 37, 067 23 Baškovce
IČO: 36797952
IČ DPH: SK2022402734
DIČ: 2022402734
Zapísaná: Okresný súd Prešov, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 18798/P
Zastúpená: Ing. Pavol Tamáš - konateľ
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s. – pobočka Humenné
Číslo účtu: SK42 5600 0000 0089 2571 4001

(ďalej len „Mandant“),

a

Obchodné meno: Ing. Ján Ferko
Sídlo: Cyrila a Metoda 42, 071 01 Michalovce
IČO: 14 329 239
Zapísaná: v Živnostenský register č. 807-3343 Miestny príslušný Obvodný úrad Micalovce

Zastúpená: Ing. Ferko Ján -živnostník
Bankové spojenie: Tatra banka a. s. pobočka Michalovce
Číslo účtu: SK521100 0000 002922869625

(ďalej len „Mandatár“)

Článok 1 Predmet Zmluvy

- 1.1 Mandatár sa zaväzuje, že pre Mandanta bude vykonávať činnosť:
- Poradenstvo v oblasti stavebníctva
 - Manežérsku činnosť pri príprave a realizácii projektu „Baškovce-vodovod“
- 1.2 Iné činnosti na základe vzájomnej dohody.

Článok 2 Odmena Mandatára

- 2.1 Za výkon mandátnej činnosti vzniká Mandatárovi nárok na odmenu.
- 2.2 Výška odmeny sa dohodne vždy individuálne na každú dohodnutú činnosť.
- 2.3 Zmluvné strany sa dohodli, že odmena Mandatára zahŕňa všetky náklady, ktoré Mandatár vynaloží v súvislosti s výkonom činnosti na základe tejto Zmluvy. To neplatí, ak ide o mimoriadne výdavky, ktoré vopred schválil Mandant na základe písomnej žiadosti Mandatára.

- 2.4 Odmena Mandatára bude vyplácaná po ukončení každej jednotlivej dohodnutej činnosti a dohodnutého časového obdobia.
- 2.5 Po ukončení činnosti Mandatára, tento vystaví faktúru na dohodnutú čiastku, so splatnosťou 14 dní.
- 2.6. Nárok na odmenu pre Mandatára nezaniká ani ukončením zmluvného vzťahu, v zmysle bodu 2.5.

Článok 3. Práva a povinnosti Mandatára

- 3.1 Mandatár je povinný postupovať pri zariaďovaní činnosti s odbornou starostlivosťou, podľa podmienok tejto Zmluvy a pokynov Mandanta a v súlade so záujmami Mandanta, ktoré Mandatár pozná alebo musí poznať.
- 3.2 Pri realizácii tejto Zmluvy je Mandatár povinný spolupracovať s poverenými zamestnancami Mandanta a riadiť sa ich pokynmi. Od pokynov Mandanta sa môže Mandatár odchyliť, len ak je to naliehavo nevyhnutné v záujme Mandanta a Mandatár nemôže včas dostať jeho súhlas. To neplatí, ak to Mandant výslovne zakáže ústne alebo písomnou formou.
- 3.3 Mandatár je povinný bezodkladne oznámiť Mandantovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri zariaďovaní jeho záležitosti a ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov Mandanta a v prípade odôvodnenom okolnosťami predmetnej činnosti upozorniť Mandanta na prípadnú nesprávnosť alebo nevhodnosť jeho pokynov. V prípade, ak Mandant požiada Mandatára o písomné oznámenie zistených okolností podľa predchádzajúcej vety, Mandatár je povinný takéto písomné oznámenie doručiť Mandantovi do troch kalendárnych dní.
- 3.4 V prípade podstatných zmien týkajúcich sa osoby Mandatára, najmä zmien, v dôsledku ktorých nemôže Mandatár ďalej vykonávať činnosť, ktorá je predmetom tejto Zmluvy, je Mandatár povinný takéto skutočnosti bezodkladne oznámiť Mandantovi.
- 3.5 Pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú písomne inak alebo pokiaľ nevyplýva z ďalších ustanovení tejto Zmluvy iné, je Mandatár povinný odovzdať Mandantovi bez zbytočného odkladu veci, ktoré za Mandanta prevzal pri zariaďovaní činnosti.
- 3.6 Mandatár je povinný zachovávať mlčanlivosť o informáciách, dokladoch, údajoch a ostatných skutočnostiach získaných od Mandanta pri výkone činnosti. Uvedené informácie, doklady, údaje a ostatné skutočnosti sú predmetom obchodného tajomstva a Mandatár je povinný ich utajovať a chrániť pred vyzradením, zneužitím, poškodením, zničením, stratou alebo odcudzením. V súvislosti s tým je povinný prijať všetky nevyhnutné opatrenia k zabezpečeniu ich ochrany.

Článok 4. Práva a povinnosti Mandanta

- 4.1 Mandant sa zaväzuje poskytovať Mandatárovi pokyny potrebné k realizácii tejto Zmluvy a odovzdať mu veci a informácie potrebné na zariadenie činnosti, pokiaľ z ich povahy nevyplýva, že ich má obstarat Mandatár.
- 4.2 Mandant sa zaväzuje zaplatiť Mandatárovi dojednanú odplatu v zmysle článku 2. tejto Zmluvy.
- 4.3 Mandant zaväzuje uhradiť Mandatárovi preukázateľné mimoriadne náklady, ktoré Mandant schválil a Mandatár nevyhnutne a účelne vynaložil.

Článok 6. Osobitné dojednania

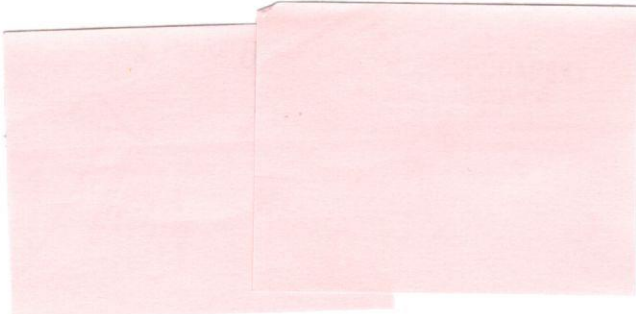
- 6.1 Mandátna Zmluva sa uzatvára na dobu určitú na **12 mesiacov** od podpisu tejto zmluvy. Zmluvu je možné predĺžiť na základe dohody Zmluvných strán. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami.
- 6.2 Mandátnu Zmluvu možno zrušiť vzájomnou dohodou zmluvných strán alebo písomnou výpoveďou z akéhokoľvek dôvodu alebo bez uvedenia dôvodu ako je uvedené nižšie.
- 6.3 Mandant aj Mandatár môžu túto Zmluvu kedykoľvek vypovedať s účinnosťou ku koncu kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.
- 6.4 Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluvu je možné ukončiť okamžitým odstúpením od Zmluvy v prípade podstatného porušenia Zmluvy.
- 6.5 Mandatár je v prípade zrušenia Zmluvy, a to od účinnosti výpovede, odstúpenia od zmluvy alebo dohody o zrušení Zmluvy oprávnený a povinný nepokračovať v činnosti, na ktorú sa touto Zmluvou zaviazal. Mandatár je však povinný vykonať pre Mandanta všetky opatrenia potrebné na to, aby sa zabránilo vzniku škody bezprostredne hroziacej Mandantovi nedokončením činnosti súvisiacej so zariadením obchodnej záležitosti.
- 6.6 Za činnosť riadne uskutočnenú do účinnosti výpovede alebo dohody o zrušení Zmluvy má Mandatár nárok na odplatu a na úhradu nevyhnutne a účelne vynaložených mimoriadnych nákladov v súlade s ustanoveniami tejto Zmluvy a za podmienok v nej stanovených.

Článok 7. Záverečné ustanovenia

- 7.1 Túto Zmluvu možno meniť len po vzájomnej dohode Zmluvných strán formou písomných dodatkov.
- 7.2 Práva a povinnosti Zmluvných strán neupravené touto Zmluvou sa riadia právnym poriadkom Slovenskej republiky a ustanoveniami Obchodného zákonníka, najmä ustanovením § 566 a nasl. Obchodného zákonníka.
- 7.3 Táto Zmluva bola uzavretá slobodne a vážne, nie v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany súhlasia s obsahom tejto Zmluvy a prehlasujú, že ustanovenia Zmluvy boli uzavreté v súlade s ich určitou, vážnou, zrozumiteľnou vôľou, nie pod nátlakom a nie za jednostranne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany potvrdzujú, že súhlasia s obsahom tejto Zmluvy pripojením svojich podpisov nižšie. Zmluvné strany súčasne prehlasujú, že Zmluvu podpísali oprávnené osoby.
- 7.4 Zmluva bola vyhotovená v dvoch exemplároch v slovenskom jazyku, a každá zo Zmluvných strán obdrží jeden exemplár.

V Baškovciach: 28.10.2021

Za Mandanta:



V Michalovciach: 28.10.2021

Za Mandatára

Ing. Ján Fer

